

**ДОГОВОР  
технологического присоединения к системе  
водоснабжения и канализации**

---

№\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » 20 \_\_ г.

МУП «Зеленокумский Водоканал», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора А.К.Гайворонского, действующего на основании Устава, с одной стороны, и владелец \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице \_\_\_\_\_  
Действующего на \_\_\_\_\_  
основании \_\_\_\_\_  
с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

- 1.1. Предметом настоящего договора является осуществление технологического присоединения водопроводной и канализационных сетей «Абонента» к системе водоснабжения и канализации, обслуживаемых МУП «Зеленокумский Водоканал», с учетом технических возможностей и связанные с этим коммерческие расчеты «сторон».
- 1.2. При выполнении настоящего договора по всем возникшим вопросам, им неоговоренным, стороны руководствуются действующими: законодательством РФ, Постановлением Правительства РФ, Ставропольского края и другими нормативными документами, техническими нормами и стандартами, введенные в действие в установленном порядке.

**2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**

- 2.1. Обязательства «Абонента»:
- 2.1.1. Представить «Исполнителю» заявку на технологическое присоединение к системе водоснабжения и водоотведения.
- 2.1.2. Оплатить «Исполнителю» затраты на оказания консультационной помощи и выполнение технологического присоединения к системе водоснабжения и водоотведения.
- 2.1.3. Выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутридомовых и внутриплощадочных сетей к подключению
- 2.1.4. Выполнять в соответствии с требованиями ТУ внутридомовые и наружные водопроводно-канализационные сети до точки подключения к городской сети.
- 2.1.5. Обеспечить в точке подключения наличие смотрового колодца, выложенного из красного кирпича 1,2 x 1,2 в чистоте или ж/б колодца Д-100мм с перекрытием ж/б плитой с люком. Толщина стен колодца 250мм., а также в дальнейшем содержать колодец в технически исправном состоянии.
- 2.1.6. Приобрести и установить прибор учета расхода воды, обеспечить опломбировку и сохранность пломбы.
- 2.1.7. В случае внесения изменений в проектную документацию объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки в срок оговоренный в договоре направить «Исполнителю» предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину определенную техническими условиями на подключение.
- 2.1.8. Обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения условий подключения и установления пломб на приборах учета расхода воды, кранах и задвижках на их обводах.
- 2.1.9. Абонент имеет право получить в оговоренные сроки информацию о ходе выполнения предусмотренных договором о подключении мероприятий по присоединению к системе водоснабжения или канализации.
- 2.2. Запрещается самовольное присоединение абонентом к системе водоснабжения.
- 2.3. Обязательства «Исполнителя»
- 2.3.1. Исполнитель обязуется в течении 30 дней с даты получения от абонента предложения о заключении договора на подключение к водопроводной сети и установленной законодательством документации направить абоненту подписанный со своей стороны договор, либо мотивировать отказ от заключения договора. Основанием для отказа от заключения договора на подключение является: а) отсутствие ТУ; б) срок действие ТУ истек или истекает в течении 30 дней с момента заключения договора.
- 2.3.2. Разрабатывать на основе анализа существующих сетевых нагрузок несколько вариантов присоединения потребителя к городскому водоснабжению или канализации.

**2.3.3.** Составлять проектно-технические документы.  
**2.3.4.** Проверить выполнение абонентом условий подключения и установить пломбы на приборах учета, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриместочных и внутридомовых водопроводных сетей к подключению к сети инженерно-технического обеспечения.  
**2.3.5.** Обеспечивать поставку воды в объеме не более \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/ сут.  
**2.3.6.** Осуществить подключение в смотровом колодце, оборудованном абонентом, согласно ТУ №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» 20 года по адресу \_\_\_\_\_ после предварительной оплаты за работы по присоединению объекта к водопроводно-канализационным сетям в сумме \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. в течении 10 дней.

### **3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

- 3.1.** Цена работ по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ руб. в том числе НДС-20% \_\_\_\_\_ руб.  
**3.2.** Стоимость работ определена в соответствии со сметами и калькуляциями. Объем работ может быть уточнен в процессе работы при внесении корректировок.  
**3.3.** Абонент вносит 100% предоплату работ по присоединению водопроводных или канализационных сетей к городским инженерно - техническим коммуникациям.  
**3.4.** Уплата абонентом цены договора осуществляется наличным или безналичным расчетом.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

- 4.1.** За нарушение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.  
**4.2.** Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по данному соглашению, не несет за это ответственность, если докажет, что ненадлежащее выполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных непреодолимых при данных условиях, обстоятельствах. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, должна незамедлительно по телефону и письменно в течении суток информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств и предоставить доказательства наступления подобных обстоятельств.  
**4.3.** По требованию любой из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения принятых на себя обязательств.  
**4.4.** Несоблюдение настоящего условия лишает сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

### **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.**

- 5.1.** Настоящий договор вступает в силу с «\_\_\_\_» 20 \_\_ г. по «\_\_\_\_» 20 \_\_ г. Договор после истечения срока его действия может быть пролонгирован сторонами на тот же срок на тех же или иных условиях, причем договор считается продленным, если одна из сторон за 1 (один) месяц до истечения срока его действия не потребовала его расторжения  
**5.2.** Все споры и разногласия решаются сторонами путем переговоров, в случае не достижения согласия в результате переговоров все споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

### **6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

Исполнитель

Муниципальное унитарное предприятие «Зеленокумский Водоканал»  
357910, Россия, Ставропольский край, г. Зеленокумск, ул. 60 лет Октября, 50  
ИНН 2619011227 КПП 261901001, р/с 40702810360230100533 Северо-Кавказский банк ОАО «  
Сбербанк России»  
к/с 30101810600000000660 БИК 040702660 ОГРН 1052600405868

Директор

А.К. Гайворонский

Абонент – владелец дома №  
по ул. (пер.)

(подпись)